Projekt

LIEFERING VIII
TRIEBENBACHSTRASSE

Bauherr

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84
5020 Salzburg

Planer

ARGE Lechner & Lechner - Schallhammer
Priesterhausgasse 18
5020 Salzburg

Mag. art. et arch. Christine Lechner
+43662 882202
architekten@lechner-lechner.at
www.lechner-lechner.at

Arch. DI Johannes Schallhammer
+43662 875697
office@schallhammer.info
www.schallhammer.info

Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
Lageplan	**Eigentum**	**1**	1-16		

Legende

Grundstücksgrenze Aussen	
Grundstücksgrenze Innen	

Haus 1: Hausnummer 22	Eigentum
Haus 2: Hausnummer 22A	Miete
Haus 3: Hausnummer 20A	Eigentum
Haus 4: Hausnummer 20	Eigentum

0 10 20

Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar.

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:250	06.12.2022			